

Uchwała Nr 5/XIII/2014

Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Szczecinie

z dnia 16.12.2014 roku

w sprawie przestrzegania prawa związkowego

Podstawowym źródłem powodzenia w funkcjonowaniu każdego ogrodu jest znajomość i przestrzeganie prawa związkowego w codziennym życiu.

Przestrzeganie prawa jest niezbędne zarówno dla realizacji przez Zarządy ogrodów wytyczonych celów, jak też dla samych działkowców do właściwego współżycia w ogrodach. Ta obopólna zależność jest niezbędna do tego, by ogród stanowił przyjazne miejsce wypoczynku, rekreacji, regeneracji sił a także osiągnięcia satysfakcji z wyników upraw warzyw, owoców i kwiatów.

Analiza skarg składanych do Okręgowego Zarządu z poszczególnych ogrodów daje pełny obraz sytuacji w ogrodzie i podpowiada, gdzie należy szukać źródeł sukcesu.

Jako Okręgowy Zarząd PZD uważamy, że należy podjąć we wszystkich ogrodach niezbędne działania w następujących kierunkach:

- wzmożenia dyscypliny wewnętrznej i podporządkowania się wszystkich działkowców w ogrodzie celom zbiorowym. To wspólne dobro musi przeważać i decydować o racji podejmowanych działań w każdym ogrodzie.
- poprawy współżycia wewnątrz ogrodu w relacjach Zarząd ROD – działkowiec, jak również w relacjach międzysąsiedzkich układów.
- pełnego poszanowania godności i oddania szacunku ludziom poświęcającym się dla innych.
- zwiększenia troski o dobra materialne służące do wspólnego użytkowania.
- w kierunku rozwijania i umacniania społecznej solidarności i wzajemnej pomocy.
- w kierunku rozwijania i pogłębiania integracji wewnętrznej w ogrodzie oraz integracji zewnętrznej ze społeczeństwem.
- w kierunku przekonania każdego działkowca, iż źródłem konfliktów i nieporozumień jest najczęściej nieprzestrzeganie prawa przez jedną lub drugą stronę.

Okręgowy Zarząd PZD w Szczecinie zobowiązuje wszystkie Zarządy ogrodów do systematycznej analizy przestrzegania prawa w ogrodzie, co powinno pozwolić na uniknięcie skutków negatywnych wynikających z jego naruszania.

SEKRETARZ
Okręgowego Zarządu PZD
w Szczecinie

Roman Krzempski



OKRĘGOWEGO ZARZĄDU PZD
w Szczecinie

mgr Tadeusz Jarzębak

Uchwała Nr 4/XIII/2014
Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Szczecinie
z dnia 16.12.2014 roku
w sprawie pojawiających się zagrożeń dla praw działkowców
i rodzinnych ogrodów działkowych

Ustawa o ROD z 2013 roku uporządkowała sprawy prawne i organizacyjne funkcjonowania ogrodów działkowych w Kraju.

Usunięte zostały wszystkie przepisy, które budziły wątpliwości konstytucyjne a te, które udało się pogodzić z Konstytucją zostały wprowadzone do prawa i realizowane są obecnie w praktyce. Przepisy te stanowią fundament całego ustroju ogrodnictwa a ich realizacja ma wyeliminować wszystkie nieścisłości wynikające z błędów przeszłości – niezawinionych przez działkowców ani przez PZD.

Pomimo, że ustawa została przyjęta niemal jednogłośnie, co stanowiło wyraz jednolitego poglądu na sprawy, to po jej wejściu w życie 19 stycznia 2014 roku zaczęły się pojawiać w różnych ośrodkach głosy zmierzające do dewaluacji wartości ustawy.

Przykładem znamienym może być stanowisko Związku Miast Polskich, które zostało załagodzone dopiero pod wpływem argumentów w listach i stanowiskach kierowanych do autorów.

Po załagodzeniu sprawy z ZMP odezwał się Rzecznik Praw Obywatelskich zgłaszający wątpliwości inspirowany przez Dyrektora departamentu Sądu Najwyższego oraz listy tzw. Stowarzyszeń powstałych przed wejściem w życie ustawy o ROD. Rzecznik Praw nie przeciął, pomimo wielu listów kierowanych do niego, tych dywagacji a wręcz przeciwnie zachowuje stanowisko wyczekujące. Nie podejmuje dialogu z PZD a więc skłania się do przyznania racji grupie osób niezadowolonych z ustawy.

Na te pogłosy, zupełnie przypadkowo nałożył się wyrok NSA w sprawie altany w Okręgu Mazowieckim. Stosując kuriozalne pojęcie altany na działce Sąd stworzył bezpośrednio zagrożenia dla działkowców. Dowodem tego są wystąpienia o przekazywanie danych dotyczących użytkowników działek w Okręgu Toruńsko – Włocławskim.

W Krakowie Rada Miasta podjęła uchwałę o opodatkowaniu prawa użytkowania gruntów przez ROD.

Realizacja art. 76 ustawy w praktyce przebiega powoli. Decyzje podejmowane z dużą dozą oczekiwania, czego przykładem mogą być składane wnioski z okręgu szczecińskiego.

Wszystkie te sygnały muszą budzić niepewność działkowców.

Jako Okręgowy zarząd PZD reprezentujący 50 tysięcy rodzin działkowców, wyrażamy swoje obawy wobec każdego kroku nieprzychylnego stosunku do ROD. Nie można dopuścić do rewizji prawa, które dopiero przed rokiem zostało zaakceptowane przez Parlament oraz przyjęte z aplauzem przez działkowców.

Apelujemy do wszystkich rodzin działkowców o obronę ustawy, o artykułowanie swoich racji i sygnalizowanie decydom, że wokół ustawy ciągle tworzy się zawirowania.

Okręgowy Zarząd w Szczecinie zobowiązuje wszystkich działkowców do czujności i indywidualnego a także zbiorowego występowania w obronie swoich praw.

SEKRETARZ
Okręgowego Zarządu PZD
w Szczecinie

Roman Krempski



PREZES
OKRĘGOWEGO ZARZĄDU PZD
w Szczecinie

mgr Tadeusz Jarzębak

Apel

Okręgowego Zarządu PZD w Szczecinie

z dnia 16.12.2014 roku

o aktywne włączenie się każdego działkowca w realizację ustawy o ROD

19 stycznia 2014 roku to zwrotny punkt w dziejach ogrodnictwa działkowego w Polsce. Aktem ustawodawczym wprowadzone zostały przepisy, regulujące funkcjonowanie ogrodów działkowych oraz ustrojową strukturę ogrodnictwa.

Z tego doniosłego aktu wyniknęła konieczność odbycia we wszystkich ogrodach zebrań wszystkich działkowców, przygotowania i przyjęcia statutu oraz regulaminu a także nowelizacji wszystkich aktów prawnych wewnętrznych, jako pochodnych z aktów wyższego rzędu.

Z problem przygotowania dokumentów uporała się Krajowa Rada PZD. Teraz musi nastąpić wcielanie ich w życie. Wymagać to będzie ogromnego wysiłku wszystkich szczebli organizacyjnych Polskiego Związku działkowców a zwłaszcza Zarządów ROD i jednostek okręgowych, aby ten dorobek przekuć w rzeczywistość. Realizacja tych zadań wymaga szczególnej konsolidacji, tym bardziej, że rok 2015 będzie rokiem sprawozdawczo – wyborczym dla wszystkich jednostek organizacyjnych Związku. Nastąpią zmiany personalne w Zarządach ogrodów i w komisjach rewizyjnych. Trzeba będzie, więc tych nowych członków struktur wyposażać w wiedzę, z którą także trafić trzeba do działkowców, aby świadomie dążyli do realizacji nowych wyzwań, jakie stają przed ogrodami a które są niezbędne dla pełnej realizacji służebnej roli ROD dla działkowców i społeczeństwa.

Okręgowy Zarząd PZD w Szczecinie zwraca się z gorącym apelem do wszystkich działkowców, by wesprzeć organy statutowe, dla łatwiejszego uzyskania efektu końcowego.

Przed wszystkimi stoją dziś ogromne wyzwania w zakresie estetyzacji ogrodów i ich modernizacji. Trzeba również w ogrodach wprowadzać innowacje w zarządzaniu wykorzystując systemy elektroniczne, co ułatwi dostęp do szerszego kręgu odbiorców. Wymagać to jednak będzie przygotowania kadrowego w zakresie umiejętności korzystania ze zdobyczy współczesnej techniki.

Nadchodzi czas rozwoju ogrodów, gdzie muszą się one legitymować wyższym stopniem rozwoju.

Apelujemy do wszystkich działkowców oraz Zarządów ogrodów działkowych o podjęcie trudu i sprzyjanie programom zmierzającym ku nowoczesności.

SEKRETARZ
Okręgowego Zarządu PZD
w Szczecinie

Roman Krzempski



PREZES
OKRĘGOWEGO ZARZĄDU PZD
w Szczecinie

mgr Tadeusz Jarzębak

Stanowisko
Okręgowego Zarządu PZD w Szczecinie
z dnia 16.12.2014 roku
w sprawie obywatelskiego projektu „STOP rozbiórkom altan”

Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie, dotyczący altany o powierzchni nieprzekraczającej 25 m², dał asumpt do rozważania, co będzie, jeżeli przyjęta definicja pojęcia altany zastosuje się do wszystkich altan istniejących w ogrodach działkowych.

Nad powstałym problemem nikt się nie pochylił. Działkowcy sami przeszli do działania powołując Obywatelski Komitet Inicjatywy Ustawodawczej pod nazwą „STOP rozbiórkom altan”.

Po zgłoszeniu projektu ustawy o nowelizacji prawa budowlanego i innych ustaw do Marszałka Sejmu, projekt został skierowany do pierwszego czytania. Pojawiają się tu i ówdzie głosy, iż są Posłowie inaczej postrzegający rozwiązanie problemu.

Jako Okręgowy Zarząd PZD w Szczecinie stoimy na gruncie, że nie czas na zbędne dywagacje a trzeba skorzystać z gotowego projektu ustawy i na jego podstawie wprowadzić zmiany w prawie, niezbędne dla czytelności tego prawa.

Nie można odkładać sprawy i zwlekać z jej rozwiązaniem, gdyż czas biegnie i w każdej chwili ten niedowład prawny może być wykorzystany przeciwko działkowcom.

Projekt Obywatelski w swojej merytorycznej postaci jest dobry, daje możliwość uregulowania spraw istotnych dla rodzin działkowców.

Apelujemy do Posłów i Senatorów oraz Premiera Rządu o przyspieszenie biegu procesu legislacyjnego i oznaczenie konkretnego terminu debaty sejmowej w celu zamknięcia tego drażliwego rozdziału w historii.

Apelujemy również do wszystkich Posłów o przyjęcie projektu obywatelskiego w pierwszym czytaniu.

SEKRETARZ
Okręgowego Zarządu PZD
w Szczecinie

Roman Krępki



PREZES
OKRĘGOWEGO ZARZĄDU PZD
w Szczecinie

mgr Tadeusz Jarzębak

